

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING van 26-03-2026

\*\*\*\*\*

Aanwezig:

Sophie Claeys, voorzitter gemeenteraad

Ines Swaelens, burgemeester

Luc Wachtelaer, Karolien Huylebroek, Kris De Meuter, Rutger Belsack, Anna Parys, schepenen

Frans Holsters, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Sven De Paepe, Geert De Feyter, Christiane Servranckx, Kathleen Platteau, Arno De Paepe, Steve Convents, Vera Servranckx, Yo De Beule, Silke Billens, Maarten Babeliowsky, Daan Sorgeloos, Ann De Bolle, Kris Biesemans, Dennis Van der Putten, Lesley De Schepper, raadsleden  
Sieglinde De Mulder, algemeen directeurAfwezig:Verontschuldigd:

---

**1. Reglement betreffende het opstellen van horecaterrassen op het openbaar domein****De raad,****Toelichting**

Dit besluit verduidelijkt dat horecazaken, mits de plaatselijke omstandigheden dit toelaten, een niet-vaste terrasvergunning kunnen verkrijgen en dat de dienst Mobiliteit per aanvraag de inname van het openbaar domein beoordeelt en afbakt om veiligheid, toegankelijkheid en een ordelijk gebruik van de openbare ruimte te waarborgen.

**Bevoegdheid**

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

**Juridische grond**

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening
- Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is
- Raadsbesluit van december 2022 houdende Algemeen politiereglement TARL - gemeentelijk administratieve sancties
- Raadsbesluit van 18 december 2025 houdende Gemeentebelasting op het privaat in gebruik nemen van het openbaar domein en/of privaat domein grenzend aan het openbaar domein 2026 - 2031

**Considerans**

Terrassen bij horecazaken dragen bij aan de levendigheid van de gemeente en ondersteunen de lokale horeca-economie, mits zij op een verantwoorde manier worden ingepast in het openbaar domein.

Het gebruik van het openbaar domein voor terrassen vereist steeds een afweging met de veiligheid, toegankelijkheid en vlotte doorgang voor alle weggebruikers, in het bijzonder voetgangers, personen met een beperkte mobiliteit en hulpdiensten.

Niet elke locatie leent zich tot de inrichting van een terras. De beschikbare ruimte en de inrichting van de openbare ruimte zijn hierbij bepalend.

Om deze reden kan elke horecazaak, indien de plaatsbepaling dit toelaat, een niet-vaste terrasvergunning bekomen, waarbij per individuele aanvraag een beoordeling gebeurt. De dienst Mobiliteit staat in voor het onderzoek van de beschikbare openbare ruimte per aanvraag en bakent, na goedkeuring, de toegelaten terraszone af met terrasnagels, wat zorgt voor duidelijkheid, handhaafbaarheid en rechtszekerheid.



Vanaf 1 maart 2026 is het plaatsen van niet-overdekte terrassen op openbaar domein vrijgesteld van omgevingsvergunning. Ze hoeven niet langer seizoensgebonden te zijn.

#### **Adviezen en voorstel**

- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 3 maart 2026

#### **Stemming**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **Besluit**

Artikel 1. De raad keurt het reglement betreffende het opstellen van horecaterrassen op het openbaar domein, zoals omschreven in artikel 2 tot en met artikel 8 in dit besluit, goed.

#### Artikel 2. Algemene vergunningsmodaliteiten

§1. Voor de inname van het openbaar domein door een terras bij een horecazaak is een vergunning vereist (verder terrasvergunning genoemd), verleend middels besluit van het college van burgemeester en schepenen. Het is verboden om een terras te plaatsen zonder de nodige terrasvergunning.

§2. De terrasvergunning wordt ten persoonlijke titel verleend aan de uitbater van de horecazaak en is niet verhandelbaar, noch overdraagbaar. Bij de overname van een horecazaak dient een nieuwe terrasvergunning te worden aangevraagd.

§3. De terrasvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur, tenzij het terras verbonden is aan een horeca-uitbating van bepaalde duur (vb. pop-uphorecazaak), een evenement of wanneer middels besluit van het college van burgemeester en schepenen om andere gemotiveerde redenen beslist wordt om een terras voor een aangepaste bepaalde duur te vergunnen.

§4. De terrasvergunning bepaalt de zone(s) waarbinnen het terras opgesteld mag worden, de toegelaten terrasuitrustingen en andere voorwaarden voor de opstelling van het terras, overeenkomstig de normen van dit reglement en het geldende terrasinplantingsplan (cfr. artikel 3. §2).

§5. De terrasvergunning is precair en herroepbaar door de gemeente Ternat. Middels besluit van het college van burgemeester en schepenen kan de terrasvergunning steeds eenzijdig gewijzigd of geschorst worden om redenen van algemeen belang of openbaar nut (vb. bij evenementen of werken). De uitbater krijgt in dat geval een redelijke termijn van ten minste 14 kalenderdagen om het terras aan te passen of te verwijderen, op eigen kosten en zonder recht op vergoeding. Deze termijn is niet gegarandeerd bij veiligheidsproblemen, dringende interventies/herstellingen of overmacht.

§6. De terrasvergunning vervangt automatisch eerdere terrasvergunningen voor hetzelfde pand en gebruik.

#### Artikel 3. Aanvraag- en vergunningsprocedure

§1. De aanvraag voor het bekomen van een terrasvergunning wordt ingediend per e-mail of via het e-loket op de gemeentelijke website.

§2. Bij de aanvraag dienen volgende documenten te worden gevoegd:

- Inplantingsplan van de bestaande toestand waar men het terras wenst te plaatsen (terrasinplantingsplan), inclusief:
  - vermelding van alle afmetingen, incl. de straat- en voetpadbreedte;
  - intekening van obstakels (= bomen, verkeerslichten, ...) in de directe omgeving van het terras;
- Duidelijke foto's van de locatie, genomen vanuit verschillende hoekpunten;
- Gemeentelijk aanvraagformulier (niet van toepassing indien de aanvraag wordt ingediend via het e-loket).

§5. Indien de aanvraag volledig en ontvankelijk wordt ingediend, wordt binnen een termijn van 60 dagen middels een besluit van het college van burgemeester en schepenen beslist over de aanvraag tot terrasvergunning.



#### Artikel 4. Algemene voorwaarden

- De uitbater dient te beschikken over een geldige horecaverunning moet in orde zijn met alle wettelijke vereisten voor het uitbaten van een horeca-inrichting (zie artikel 7).
- Het terras bevindt zich uitsluitend op de ruimte goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, zoals aangeduid op het terrasplantingsplan, en blijft binnen de fysieke grenzen van deze zone.  
Indien het terras zich deels voor het naastliggende pand bevindt, kan dit enkel met een schriftelijke goedkeuring van eigenaars en/of huurders van dit pand.
- Het terras mag enkel buitengezet worden wanneer het effectief gebruikt wordt.  
Indien de horecazaak langer dan 7 aaneengesloten dagen gesloten is, dient het terras van het openbaar domein te worden verwijderd.  
In de wintermaanden (1 oktober t.e.m. 31 maart) kan een kleiner terras blijven staan binnen de zone aangegeven op het terrasplantingsplan. Het resterende zomerterras moet volledig worden verwijderd van het openbaar domein; het openbaar domein kan niet als stockageplaats worden gebruikt.
- Er moet minstens 1 meter vrije doorgang overblijven op het voetpad voor voetgangers.
- Het terras wordt dagelijks proper gehouden en het openbaar domein wordt na gebruik net achtergelaten.
- Het vergunningsdocument moet zichtbaar aanwezig zijn in het interieur van de horecazaak (bv. tegen het raam aan de straatzijde).
- Terrasnagels bakenen het terras af. Om de plaats van een terras definitief af te bakenen plaatst de gemeente na het geven van de vergunning terrasnagels om zo de vergunde oppervlakte van het horecaterras zichtbaar te maken.  
Die afbakening maakt het voor iedereen duidelijk tot waar de terrastafels en stoelen mogen geplaatst worden. Ook windschermen, menuborden, promopanelen of andere voorwerpen mogen enkel in de vergunde zone geplaatst worden.
- Een gelegenheidsterras (voor specifieke evenementen zoals een markt, kermis of andere activiteit beperkt in tijd) mag afwijken van de bovenvermelde afbakening. De vrije doorgang van 1 meter voor voetgangers moet gerespecteerd blijven.

#### Artikel 5. Sancties en Intrekking

Bij niet-naleving van de voorwaarden kan deze vergunning worden ingetrokken of geschorst zonder voorafgaande waarschuwing. Bijkomende administratieve sancties kunnen worden opgelegd.

#### Artikel 6. Contact en toezicht

De naleving van deze voorwaarden wordt gecontroleerd door de gemeentelijke diensten en GAS-vaststellers. Voor vragen of wijzigingen gelieve contact op te nemen met de dienst Mobiliteit via [Mobiliteit@Ternat.be](mailto:Mobiliteit@Ternat.be) of 02 451 45 69

#### Artikel 7. Vereisten voor horeca-inrichtingen

§1 De uitbater moet in orde zijn met volgende voorwaarden:

- Bewijs van aangifte FAVV
- Bewijs van aangifte UNISONO (als u muziek afspeelt in uw zaak)
- Bewijs van verzekering objectieve aansprakelijkheid, als de oppervlakte van uw zaak groter is dan 50 m<sup>2</sup>
- Uittreksel uit het strafregister (model 596/1-08) voor alle uitbaters en vennoten vermeld in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) of het Belgisch Staatsblad.

§ 2 Controle door de brandweer:

Na de controle ontvang je het brandpreventieattest, als aan alle voorwaarden is voldaan.

§ 3 Milieu

Elk café, broodjeszaak, restaurant, pizza of eender welke horeca moet onderstaande nakijken. Deze aanvraag dient u in te dienen via de applicatie het OMGEVINGSLOKET: <https://www.omgevingsloketvlaanderen.be>

Activiteiten grondig controleren met de indelingslijst van Vlarem II ( bijlage 1 Vlarem II ).



TERNAT

Arrondissement Halle-Vilvoorde  
Provincie Vlaams-Brabant  
Gemeente TERNAT

§ 4 Stedenbouw

De aanvrager dient na te gaan of het onroerend goed beschikt over een vergunde horecafunctie.

Publiciteitsvermeldingen kunnen vergunningsplichtig zijn bvb. banners, vlaggen, opschriften op ramen, al dan niet verlichte reclamepanelen, ... (deze lijst is niet limitatief).

Overdekte terrassen bij horecazaken zijn steeds vergunningsplichtig.

Artikel 8. Bepalingen in voorgaande reglementen en verordeningen worden opgeheven.

Artikel 9. Een voor eensluidend afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst Ruimtelijke Ordening, de dienst Markten en Kermissen, de dienst Interne Zaken en de dienst Mobiliteit.

NAMENS DE RAAD,

Algemeen directeur,  
(get.) Sieglinde De Mulder

Voorzitter gemeenteraad,  
(get.) Sophie Claeys

Voor eensluidend afschrift,  
Ternat, 1 april 2026

Algemeen directeur,  
(get.) Sieglinde De Mulder

Voorzitter gemeenteraad,  
(get.) Sophie Claeys

