

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE DIGITALE GEMEENTERAAD**

ZITTING van 28-01-2021

Aanwezig: Ines Swaelens, Gemeenteraadsvoorzitter
Michel Vanderhasselt, Burgemeester
Jozef Borremans, Christiane Servranckx, Timo Schoukens, Gunter Desmet, Marc Faes, Schepenen
Frans Holsters, Fred Dielens, Guido Van Cauwelaert, Astrid Roeges, Rutger Belsack, Sven De Paepe, Geert De Feyter, Arno De Paepe, Sandra De Nil, Jochen De Mulder, Anna Parys, Sophie Claeys, Kris De Meuter, Hannes Verdoodt, Steve Convents, Kristof De Leeuw, Stefanie De Roover, Hilde Van der Cruys, Gemeenteraadsleden
Koen Vanholder, Algemeen Directeur

-
9. Wijziging van ons raadsbesluit van 19 december 2019 houdende de vaststelling van een Gemeentebelasting met betrekking tot de afgifte van vergunnings-aanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning (decreet van 25 april 2014) en aanverwante wetgeving.

De Raad,**Bevoegdheid**

Gelet op artikel 41 14° van het decreet lokaal bestuur;

Juridische grond

Gelet op de gemeentebelasting op de afgifte van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2019 en geldig van 1 januari 2020 tot en met december 2025;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25/9/20 tot uitvoering van de Vlaamse codex Wonen 2021, inzonderheid artikel 3.6 §1;

Considerans

Overwegende dat indertijd bij vaststelling van het voormeld reglement de vergoeding voor een conformiteitsattest werd vastgesteld op het toenmalige maximale bedrag, dat per 1 januari 2021 dit maximum werd opgetrokken tot het maximale bedrag van 90,00 euro geïndexeerd, dat dit nog altijd minder is dan wat het aan het lokaal bestuur kost, maar dat het bestuur de overkost ten laste van de eigen middelen neemt aangezien daarmee de doelstelling van kwalitatieve huisvesting wordt bereikt;

Overwegende dat het billijk lijkt dat aan de aanvrager van het conformiteitsattest het decretaal verankerde maximum wordt gevraagd;

Overwegende dat, bij nazicht van onderhavig reglement door het Agentschap Binnenlands Bestuur, onder meer volgende opmerking werd geformuleerd:

'Gemeentebelasting mbt de afgifte van vergunningsaanvragen ikv de omgevingsvergunning 1) Het verleggen of afschaffen van voetwegen: 600 €.

Het Departement Omgeving, dat de materie van de ruimtelijke ordening opvolgt, heeft er ons namelijk op gewezen dat de rechtsgrond op basis waarvan dergelijke vergoeding wordt gevraagd in strijd is met de regelgeving inzake ruimtelijke ordening én met het algemeen belang.

Volgens het Departement Omgeving moet de beoordeling van de opportuniteit tot afschaffing/verlegging/wijziging van een buurtweg gebeuren vanuit de afweging van de



ruimtelijke behoeften en het algemeen belang. Dat een particulier daarvoor zou moeten betalen, doet veronderstellen dat het private belang doorweegt op het algemeen belang. Het agentschap vraagt ons het reglement in die zin aan te passen, vraag waarop kan worden ingegaan door het schrappen van dit tarief uit de tarievenlijst;

Overwegende dat, bij nazicht van onderhavig reglement door het Agentschap Binnenlands Bestuur, onder meer volgende opmerking werd geformuleerd:

Overwegende dat in artikel 6 – Bezwaarprocedure van het belastingreglement bepaald is dat het bezwaar op straffe van nietigheid, schriftelijk, gemotiveerd en ondertekend moet worden ingediend; dat deze nietigheidssanctie niet ingeschreven staat in het Decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en het aangewezen is om dit eveneens aan te passen;

Ook op deze vraag kan worden ingegaan;

Overwegende dat het noodzakelijk is het huidig reglement in die zin aan te passen;

Adviezen en voorstel

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Financiële impact

Overwegende dat de nodige kredieten voorzien zijn in de vigerende meerjarenplanning;

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. Artikel 3.1 van het reglement m.b.t. de gemeentebelasting op de afgifte van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning aan te passen als volgt :

Verleggen of afschaffen van voetwegen	0,00
Vergoeding voor een conformiteitsattest (art. 7 e.v. DVW) voor: - zelfstandige woning: - kamerwoning: verhoogd met € 15,00 per kamer, met een maximum van € 1.775 per gebouw.	90,00 90,00

Artikel 2. - Vervangt artikel 6 van het reglement m.b.t. de gemeentebelasting op de afgifte van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van de omgevingsvergunning, als volgt:

“Artikel 6

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk, gemotiveerd en ondertekend worden ingediend. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen de vijftien dagen na de indiening ervan.”

Artikel 3. - Deze wijziging aan het belastingreglement wordt verwerkt in een gecoördineerde versie, die altijd actueel gehouden wordt op de website (artikel 1, eerste lid, 5° van het BVR van 20 april 2018; artikel 1, eerste lid, 4° van het BVR van 7 september 2018). De coördinatie gebeurt op hetzelfde moment als waarop het wijzigingsbesluit bekendgemaakt wordt.



TERNAT

Arrondissement Halle-Vilvoorde
Provincie Vlaams-Brabant
Gemeente TERNAT

NAMENS DE RAAD,

Algemeen Directeur,
(get.) Koen Vanholder

Koen Vanholder
Algemeen Directeur

Gemeenteraadsvoorzitter,
(get.) Ines Swaelens

Ines Swaelens
Gemeenteraadsvoorzitter

Voor eensluidend afschrift,
Ternat, 4 februari 2021



