



UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING van 23-10-2025

Aanwezig:

Sophie Claeys, voorzitter gemeenteraad

Ines Swaelens, burgemeester

Luc Wachtelaer, Karolien Huylebroek, Kris De Meuter, Rutger Belsack, Anna Parys, schepenen

Frans Holsters, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Sven De Paepe, Geert De Feyter, Christiane Servranckx, Kathleen Platteau, Steve Convents, Vera Servranckx, Yo De Beule, Silke Billens, Maarten Babeliowsky, Daan Sorgeloos, Ann De Bolle, Kris Biesemans, Dennis Van der Putten, Lesley De Schepper, raadsleden
Sieglinde De Mulder, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Arno De Paepe, raadslid

Verplaatsen voetweg 37 in het kader van omgevingsvergunning OMG2025/123 gelegen Assesteenweg te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 221N en 219E

De raad,

Bevoegdheid

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de raad

Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 330 t.e.m. 333 betreffende het algemeen bestuurlijk toezicht
- Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009 - artikel 4.2.15 tot en met 4.2.18
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning, gecoördineerd op 25 april 2014
- Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning van 27 november 2015 - artikel 47
- Decreet van 3 mei 2019 houdende de Gemeentewegen
- Omgevingsaanvraag nr. OMG2025/123 ingediend door Fastned België NV voor een perceel gelegen Assesteenweg te 1740 Ternat, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 221N en 219E
- Rooiijnplan met voorstel tot verplaatsing voetweg 37 (in bijlage)

Considerans

Op 28 mei 2025 werd door Fastned België BV een aanvraag tot de realisatie van een snellaadstation voor elektrische wagens (slopen gebouwen, plaatsen overkapping en MSCabine, verplaatsen voetweg 37 e.d.) op de Assesteenweg 83-85, kadastraal gekend afdeling 1, sectie B nrs. 221N, 219E en 221R, aangevraagd (OMG2025/123; OMV_2025062162). De aanvraag omvat het slopen van gebouwen, het plaatsen van overkappingen, het aanleggen van verhardingen, het uitvoeren van reliëfwijzigingen en het plaatsen van diverse constructies zoals laadpalen, een elektriciteitscabine, een totem en een kiosk.

Door het projectgebied (enkel op de percelen afdeling 1, sectie B nrs. 221N en 219E) loopt de voetweg nr. 37, welke een gemeenteweg is volgens het gemeentewegendecreet. De huidige voetweg doorkruist de site in het midden waardoor deze route niet langer bruikbaar of veilig zal zijn aangezien deze dwars door de laadplaatsen zal lopen, wanneer het project gerealiseerd zal zijn. Daarom wordt een alternatieve veilige route ontworpen aan de zijkant van het perceel.



De nieuwe voetweg wordt voorzien in rode bestrating. Dit omwille van volgende redenen:

- Hierdoor wordt de looproute duidelijk zichtbaar door een onderscheid te maken in kleur voor de zone waar wagens rijden en waar voetgangers kunnen lopen.
- Hierdoor wordt de voetweg ook duidelijker zichtbaar vanop de Assesteenweg waardoor hij gemakkelijker vindbaar is voor gebruikers van de voetweg.

De verplaatsing van de voetweg zorgt voor een beter ruimtelijk rendement van de voorgenoemde percelen. Dit kadert binnen een zuinig ruimtegebruik. Tevens is er door de verlegging van de voetweg naar de rand van het perceel een veiliger pad gecreëerd. De voetgangers lopen naast het perceel i.p.v. door het laadstation. Dit komt de verkeersveiligheid ten goede. Om de verkeersveiligheid nog te verhogen, is het aangewezen de voetweg lichtjes te verhogen t.o.v. de inrit voor wagens.

De voetweg ligt naast de inrit van het snellaadstation. Het autoverkeer is echter traag bestemmingsverkeer en geen doorgaand verkeer. Hierdoor is de automobilist attenter voor trage weggebruikers. Een dichte groene haag zorgt voor een visuele afscherming van de aanpalende percelen waardoor hun privacy gegarandeerd blijft.

De herlokalisatie van deze voetweg werd voorafgaandelijk deze aanvraag overlegd met zowel de dienst Stedenbouw en de dienst Mobiliteit van de gemeente Ternat als met AWW. De bestaande oversteekplaats op de Assesteenweg, die gesitueerd is ter hoogte van de bestaande ligging van voetweg 37, zal verlegd worden door het Agentschap Wegen en Verkeer. De aanvrager dient verlaagde boordstenen aan te leggen aan de voetgangersoversteek. Het Agentschap Wegen en Verkeer neemt de aanpassingen aan de wegmarkeringen voor zijn rekening.

De aanvrager is geïnformeerd dat het Agentschap Wegen en Verkeer in de toekomst een verlenging van de invoegstrook richting E40 wenst te realiseren. Het goedgekeurde inplantingsplan houdt rekening met deze wens.

Er liep omtrent de aanvraag tot omgevingsvergunning een openbaar onderzoek van 25 juni 2025 tot en met 24 juli 2025. Hierbij werden 10 bezwaarschriften ingediend. Deze zijn nagenoeg allemaal identiek. Er zijn geen bezwaren die handelen over de zaak der wegen. Conform artikel 47 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad kennis van de bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek. De gemeenteraad moet in toepassing van artikel 31 van het Decreet betreffende de omgevingsvergunning een beslissing nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg alvorens de vergunningverlenende overheid (in dit geval het college van burgemeester en schepenen) een beslissing kan nemen over de aanvraag.

Financiële impact

- Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 oktober 2025

Stemming

Met 13 stemmen voor (Sophie Claeys, Ines Swaelens, Luc Wachtelaer, Karolien Huylebroek, Kris De Meuter, Rutger Belsack, Anna Parys, Kathleen Platteau, Yo De Beule, Silke Billens, Maarten Babeliowsky, Daan Sorgeloos, Dennis Van der Putten), 11 onthoudingen (Frans Holsters, Jozef Borremans, Gunter Desmet, Sven De Paepe, Geert De Feyter, Christiane Servranckx, Steve Convents, Vera Servranckx, Ann De Bolle, Kris Biesemans, Lesley De Schepper)

Besluit

Artikel 1. De raad neemt kennis van de bezwaren en opmerkingen ontvangen tijdens het openbaar onderzoek en besluit dat deze bezwaren en opmerkingen geen verband houden met de zaak der wegen.

Artikel 2. De raad keurt de verplaatsing van de voetweg 37, zoals hierboven beschreven en weergegeven op het rooilijnplan, opgemaakt door Plancke Landmeten & Expertises, goed.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de dienst Omgeving.

algemeen directeur,
(get.) Sieglinde De Mulder

NAMENS DE RAAD,

voorzitter gemeenteraad,
(get.) Sophie Claeys

Voor eensluidend afschrift,
Ternat, 30 oktober 2025

algemeen directeur
Sieglinde De Mulder



voorzitter gemeenteraad
Sophie Claeys